



TRANSPORDIAMET

Kanepi Vallavalitsus
vald@kanepi.ee
Turu põik 1
63101, Põlva maakond, Kanepi vald,
Kanepi alevik

Teie 04.08.2026

Meie 13.08.2026 nr 7.1-2/26/16165-4

Sepikoja kinnistu ehitusloa taotluse kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Põlva maakonna Kanepi valla Prangli küla Sepikoja kinnistu ehitusloa taotluse (menetlus nr 513406, EHR kood nr 221494204).

Kinnistu (katastritunnus 35401:001:0305) asub riigiteede nr 18136 Maaritsa-Prangli tee km 4,85-4,93 ja nr 18143 Vissi-Vooreküla tee km 5,25-5,30 kaitsevööndis.

Ehitusloa taotletakse kuivhüdrandi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on OÜ Marksi Maja, töö nr E06125 „*Prangli külas Sepikoja katastriüksusele rajatava tulekustutusvee võtukoha eelprojekt.*“, versioon 04.08.2026.

Oleme väljastanud OÜ Marksi Majale projekteerimistingimused ja nõuded riigiteega ühendamiseks 23.04.2025 kirjaga nr 7.1-2725/4892-2 (edaspidi *projekteerimistingimused*).

Ehitusloa taotluse aluseks olev projekt on vastuolus meie projekteerimistingimuste p 4 (Lisa 3).

Võttes arvesse ehitusseadustiku § 99 lg 2 ja lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa taotluse kooskõlastamata.**

Kooskõlastame Sepikoja kinnistuga seotud mis tahes ehitusloa taotluse pärast seda, kui huvitatud isik (Sepikoja kinnistu omanik) on nõuete kohaselt välja ehitanud ja meile üle andnud riigitee nr 18136 km 4,887 ristumiskoha.

Sepikoja kinnistule kavandatavate hoonete või rajatiste projekti(de) asendiplaani(de)le kanda Sepikoja kinnistu riigitee ristumiskoha lahendus vastavalt riigitee ristumiskoha ehitamise projekti lahendusele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. E06125_EP_AR-3-01_v03_SELETUSKIRI
2. E06125_PP_AS-4-01_v03_Asendiplaan
3. 7.1-2254892-2 23.04.2025 Valjaminev kiri

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee